

Lublin, 23.10.2017 r.

Znak sprawy: FH/P-V/RR/01/10/17

**Zapytanie ofertowe w ramach procedury rozeznania rynku
na realizację usługi wynajmu pomieszczeń w ramach projektu pn. „Czas na aktywizację”**

Fundacja Heros (dalej Zamawiającym) w partnerstwie z Fundacją Fuga Mundi, realizuje projekt na terenie woj. lubelskiego pn. „Czas na aktywizację” na podstawie umowy nr RPLU.11.01.00-06-0148/16-00 zawartej pomiędzy Wojewódzkim Urzędem Pracy a Fundacją Heros z dnia 02.08.2017 r. współfinansowany z Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego - Oś Priorytetowa: 11 Włączenie społeczne, Działanie: 11.1 Aktywne włączenie, zaprasza do przedstawienia oferty: **na usługę wynajmu sal na potrzeby przeprowadzenia: diagnozy potrzeb i Indywidualnego Planu Działania, indywidualnego doradztwa psychologicznego, poradnictwa prawnego i poradnictwa zawodowego oraz treningów psychospołecznych dla 60 Uczestników Projektu (UP).**

I. INFORMACJE OGÓLNE O ZAMAWIAJĄCYM:

Fundacja Heros

ul. Wyżynna 23/10, 20 – 560 Lublin

NIP: 712-32-69-298

REGON: 061375310

Tel. 570 122 110

e-mail: fundacjaheros@gmail.com

Biuro projektu: Fundacja Heros

ul. Krasieńskiego 2/30, 20-709 Lublin

Strona internetowa zamawiającego: www.fundacjaheros.org

Osoba do kontaktu: Agnieszka Czubačka

II. TRYB ZAMÓWIENIA

1. Postępowanie prowadzone jest w ramach projektu „Czas na aktywizację” współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020 w zakresie Osi Priorytetowych 9-12 RPO WL 2014-2020 Działanie 11.1, realizowanego na podstawie umowy o dofinansowanie między Wojewódzkim Urzędem Pracy w Lublinie a Fundacją Heros nr RPLU.11.01.00-06-0148/16-00 z dnia 02.08.2017 r.
2. Zamawiający informuje, że wycena nie stanowi oferty w myśl art. 66 Kodeksu cywilnego, jak również w rozumieniu ustawy Prawo zamówień publicznych, a procedura ma na celu wyłącznie dokonanie rozeznania rynku Wykonawców świadczących daną usługę i uzyskanie wiedzy na temat kosztów usługi zgodnie z Wytocznymi w zakresie

kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020.

III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Nazwa zamówienia: usługa wynajmu sal na zajęcia indywidualne i grupowe świadczone podczas realizacji projektu pn. „Czas na aktywizację” dla 60 Uczestników projektu.
2. Usługa realizowana będzie na terenie województwa lubelskiego - w miejscowości Lublin.
3. Zamawiający wymaga, aby przedmiot zamówienia udostępniany był mu w okresie od 01.11.2017 r. do 31.08.2018 r. zgodnie z harmonogramem przedstawianym przez Zamawiającego na co najmniej 7 dni przed planowaną formą wsparcia.
4. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usługi wynajmu sal w celu przeprowadzenia:
 - a.) indywidualnych zajęć w wymiarze:**
 - Diagnoza potrzeb i Indywidualny Plan Działania – 360 godzin zegarowych
 - Indywidualne doradztwo psychologiczne – 480 godzin zegarowych
 - Poradnictwo prawne i poradnictwo zawodowe – 480 godzin zegarowych
 - b.) zajęć grupowych w wymiarze:**
 - Trening kompetencji psychospołecznych – 180 godzin dydaktycznych

łącznie liczba planowanych godzin zajęć: 1320 godzin zegarowych i 180 godzin dydaktycznych

IV. ZAKRES USŁUGI

1. **Wynajem sal na indywidualne spotkania uczestników/czek projektu w ramach konsultacji ze specjalistami.** łącznie 1 320 godzin.
 - a) Zamawiający będzie wykorzystywał przedmiot zamówienia na indywidualne spotkania od poniedziałku do niedzieli w godzinach 08.00-20:00.
 - b) Usługa polegać będzie na wynajęciu sal na diagnozę potrzeb i Indywidualny Plan Działania (śr. 6 h/UP), doradztwo psychologiczne (śr. 8 h/UP), indywidualne poradnictwo zawodowe (śr. 6 h/UP), indywidualne poradnictwo prawne (śr. 2 h/UP).
 - c) Wskazany wymiar godzinowy dotyczy godzin zegarowych
 - d) Podana liczba godzin może ulec zmianie.
 - e) Termin, czas i miejsce każdego zajęcia będą dostosowane do możliwości Uczestników Projektu, w tym osób niepełnosprawnych i opiekujących się osobami zależnymi. Zajęcia będą się odbywać w miejscach bez barier architektonicznych, wyposażonych w odpowiedni sprzęt, umożliwiający efektywną realizację zajęć.
 - f) Termin realizacji zajęć zostanie wskazany przez Zamawiającego przynajmniej 7 dni przed ich rozpoczęciem.
 - g) Sale mają być dostępne na każde żądanie Zamawiającego i każdorazowo przygotowane do świadczenia usługi i dostępne na 15 minut przed i po zajęciach.
 - h) Wykonawca zapewni możliwość równoległego wynajmu dwóch sal na zajęcia indywidualne w tym samym czasie, w tej samej lokalizacji.



2. **Wynajem sal na grupowe zajęcia: Trening kompetencji psychospołecznych.** Łącznie 180 godzin.
- Zamawiający będzie wykorzystywał przedmiot zamówienia na spotkania grupowe w od poniedziałku do niedzieli w godzinach 08.00-20:00.
 - Usługa polegać będzie na wynajęciu sal na grupowe treningi kompetencji psychospołecznych dla 6 grup Uczestników Projektu (1 gr -10 UP*5 spotkań*6h).
 - Wskazany wymiar godzinowy dotyczy godzin dydaktycznych.
 - Podana liczba godzin może ulec zmianie.
 - Treningi kompetencji psychospołecznych będą prowadzone w formie grupowych spotkań Uczestników Projektu z trenerem.
 - Termin, czas i miejsce każdego z zajęć będą dostosowane do możliwości Uczestników Projektu, w tym osób niepełnosprawnych i opiekujących się osobami zależnymi. Zajęcia będą się odbywać w miejscach bez barier architektonicznych, wyposażonych w odpowiedni sprzęt, umożliwiającą efektywną realizację zajęć.
 - Termin realizacji zajęć zostanie wskazany przez Zamawiającego 7 dni przed ich rozpoczęciem.
 - Salę muszą być dostępne na każde żądanie Zamawiającego i każdorazowo przygotowane do świadczenia usługi i dostępne na 15 minut przed i po zajęciach.

V. TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA

- Diagnoza potrzeb i Indywidualny Plan Działania – 01.11.2017 r. – 31.03.2018 r.
- Indywidualne doradztwo psychologiczne – 01.11.2017 r. – 31.08.2018 r.
- Poradnictwo prawne i poradnictwo zawodowe – 01.11.2017 r. – 31.08.2018 r.
- Trening kompetencji psychospołecznych – 01.11.2017 r. – 31.03.2018 r.

Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany terminów realizacji zamówienia, podyktowane prawidłową i terminową realizacją Projektu.

VI. KRYTERIA, JAKIE POWINNY SPEŁNIAĆ SALE

- Wymagania dotyczące sali na indywidualne spotkania: musi spełniać wymogi niezbędne do realizacji zajęć indywidualnych tj. musi:
 - gwarantować intymność oraz swobodę wypowiedzi, a także zapewniać poufność przekazywanych w trakcie spotkania informacji.
 - posiadać powierzchnię gwarantującą optymalne warunki do prowadzenia indywidualnych spotkań, min. 10 m²,
 - posiadać stół i krzesła dla co najmniej dwóch osób,
 - posiadać dostęp do internetu (WIFI),
 - być dostępna od poniedziałku do niedzieli w godzinach od 08.00 do 20.00,
 - mieć zapewniony dostęp do toalety przystosowanej do potrzeb osób niepełnosprawnych,



- g) być zlokalizowana o odległości maksymalnie 300 m od przystanku komunikacji miejskiej;
 - h) być wyposażona w co najmniej dwa siedzące miejsca umożliwiające oczekiwanie osobom korzystającym z wynajmowanego pomieszczenia. Miejsca muszą znajdować się w bezpośrednim sąsiedztwie wynajmowanego pomieszczenia, jednak nie mogą znajdować się w wynajmowanym pomieszczeniu.
2. Wymagania dotyczące pomieszczeń na spotkania grupowe: sala musi spełniać wymogi niezbędne do realizacji zajęć grupowych tj. musi:
- a) posiadać powierzchnię gwarantującą optymalne warunki prowadzenia spotkań w grupach minimum 10-osobowych + prowadzący,
 - b) posiadać stół/stoły i krzesła dla co najmniej jedenastu osób,
 - c) posiadać miejsce na umieszczenie serwisu kawowego dla Uczestników Projektu,
 - d) posiadać dostęp do internetu (WIFI),
 - e) być dostępna od poniedziałku do niedzieli w godzinach od 08.00 do 20.00,
 - f) mieć zapewniony dostęp do toalety przystosowanej do potrzeb osób niepełnosprawnych,
 - g) być zlokalizowana o odległości maksymalnie 300 m od przystanku komunikacji miejskiej;
 - h) być wyposażona w co najmniej dwa siedzące miejsca umożliwiające oczekiwanie osobom korzystającym z wynajmowanego pomieszczenia. Miejsca muszą znajdować się w bezpośrednim sąsiedztwie wynajmowanego pomieszczenia, jednak nie mogą znajdować się w wynajmowanym pomieszczeniu.
3. Warunki jakie Wykonawca musi zapewnić w stosunku do obu sal:
- a) wykonawca w ramach oferowanej usługi ma obowiązek zapewnić Zamawiającemu możliwość oznakowania wynajmowanego pomieszczenia poprzez umieszczenie plakatu informacyjnego,
 - b) pomieszczenie oraz wyposażenie muszą spełniać wszystkie wymagania bezpieczeństwa i higieny pracy stawiane pomieszczeniom, w których będą prowadzone spotkania,
 - c) Wykonawca ma obowiązek zapewnić oświetlenie naturalne i sztuczne, ogrzewanie zapewniające temperaturę minimum 21°C, klimatyzację, wymianę powietrza, zabezpieczenie przed nadmiernym nasłonecznieniem;
 - d) pomieszczenia, toaleta oraz miejsce do oczekiwania musi być dostosowane dla osób niepełnosprawnych. Przez dostosowanie należy w szczególności rozumieć możliwość samodzielnego przemieszczenia się osoby niepełnosprawnej z przed wejścia do budynku do wynajmowanego lokalu (brak progów, podjazdy dla wózków inwalidzkich), W przypadku zlokalizowania lokalu na kondygnacji innej niż parter wymagane jest udostępnienie windy dostosowanej do potrzeb osób niepełnosprawnych;
 - e) Wykonawca ponosi wszelkie koszty realizacji usługi w tym w szczególności koszty energii elektrycznej, ogrzewania itp.;



- f) Wykonawca udostępni zamawiającemu lokal będący przedmiotem zamówienia według harmonogramu który zostanie dostarczony zamawiającemu na co najmniej 5 dni przed rozpoczęciem planowanego wsparcia;
- g) Zamawiający w trosce o należyte wykonanie usług zastrzega sobie prawo do wizji lokalnej zaoferowanych przez Wykonawcę w ofercie lokalu, celem sprawdzenia w/w wymogów. W razie zamiaru dokonania takiej wizji Wykonawca ma obowiązek umożliwienia Zamawiającemu dokonania powyższej wizji. W razie uniemożliwienia sprawdzenia Zamawiającemu jakości lokalu oferta Wykonawcy ulega odrzuceniu.

VII. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

W postępowaniu mogą wziąć udział podmioty, w tym osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą, które spełniają następujące kryteria:

1. Posiadają uprawnienia do wykonania określonej działalności lub czynności jeżeli prawo nakłada obowiązek posiadania takich uprawnień. Zamawiający ma prawo żądać dokumentów potwierdzających wskazywane uprawnienia a Wykonawca zobowiązuje się je złożyć na każde żądanie Zamawiającego.
2. Nie są powiązane kapitałowo ani osobowo z beneficjentem lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu beneficjenta lub osobami wykonującymi w imieniu beneficjenta czynności związane z przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy w szczególności poprzez:
 - a) Uczestniczenie w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
 - b) Posiadanie co najmniej 10% udziałów lub akcji, o ile niższy próg nie wynika z przepisów prawa lub nie został określony przez Instytucję Zarządzającą Programu Operacyjnego,
 - c) Pełnienie funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
 - d) Pozostawanie w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.
3. Posiadają na własność lokal oferowany w ofercie lub posiadają uprawnienia do podnajmu oferowanego lokalu.
4. Zamawiający informuje, iż Oferent powinien dysponować 2 pomieszczeniami do świadczenia usługi w przypadku jednoczesnego świadczenia w/w usług dotyczących spotkań indywidualnych.

VIII. FORMA, MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT:

1. Oferta powinna zawierać:
 - a) Wypełniony formularz ofertowy (załącznik numer 1),
2. Oferty należy złożyć w jednym z następujących trybów:
 - a) pisemnej poprzez doręczenie ich na adres: Fundacja Heros, ul. Krasińskiego 2/30, 20-709 Lublin
 - b) za pośrednictwem poczty elektronicznej poprzez ich przesłanie na adres: fundacjaheros@gmail.com



3. Ofertę należy złożyć do dnia 31.10.2017 r. do godziny 15.00 (liczy się data wpływu do siedziby bądź na adres elektroniczny Zamawiającego).
4. Oferta powinna być opisana w następujący sposób: Oferta: Wynajem sal - znak sprawy FH/P-V/RR/01/10/2017.
5. Ze względów formalnych nie będą rozpatrywane oferty:
 - a) złożone po terminie wskazanym w rozdziale VIII pkt. 3 niniejszej oferty,
 - b) złożone w niewłaściwym miejscu,
 - c) złożone w innej formie niż przewidziano w rozdziale VIII niniejszej ofercie,
6. Oferta powinna być czytelna i sporządzona w języku polskim.
7. Oferta musi być podpisana przez Wykonawcę.
8. Cena podana w ofercie cenowej powinna dotyczyć całości zamówienia.
9. Wykonawca jest związany ofertą przez okres 30 dni od ostatniego dnia wyznaczonego na składanie ofert.
10. Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty własne związane z przygotowaniem i złożeniem oferty, niezależnie od wyniku Postępowania. Zamawiający w żadnym przypadku nie odpowiada za koszty poniesione przez Wykonawców w związku z przygotowaniem i złożeniem oferty. Wykonawcy zobowiązują się nie podnosić jakichkolwiek roszczeń z tego tytułu względem Zamawiającego.
11. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
12. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych oraz ofert wariantowych.
13. Zamawiający nie dopuszcza możliwości dokonywania zmian w złożonej ofercie.
14. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odrzucenia oferty wykonawcy, jeżeli zaproponowana cena jest rażąco niska, w szczególności jest niższa o 30% od wartości zamówienia lub średniej arytmetycznej cen wszystkich złożonych ofert.

IX. KRYTERIA OCENY OFERT:

1. Ocena ofert jest dwuetapowa: I etap stanowi ocena formalna dotycząca spełnienia przez ofertę wymogów formalnych wynikających z niniejszego zapytania ofertowego., II etap stanowi ocena merytoryczna.
2. Po spełnieniu przez Wykonawców wszystkich wyżej wskazanych kryteriów formalnych oferty będą podlegały ocenie zgodnie z następującymi kryteriami:

Cena- 100%

wyliczana wg wzoru:

Cena oferowana brutto najtańszej oferty

Ilość punktów = -----x 100

Cena ofertowa brutto ocenianej oferty

Maksymalna możliwa do zdobycia liczba punktów wynosi: 100



3. Wybór najkorzystniejszej oferty odbywa się na posiedzeniu komisji oceniającej składającej się z pracowników Zamawiającego.
4. Zamawiający zastrzega sobie możliwość negocjowania ceny z Wykonawcą, który złoży ważną najkorzystniejszą ofertę, gdy cena tej oferty przekracza budżet projektu, którym dysponuje Zamawiający. W przypadku, gdy negocjacje w zakresie wskazanym w zdaniu poprzednim nie przyniosą efektu, Zamawiający unieważni postępowanie.
5. Po wyborze oferty najkorzystniejszej Zamawiający wezwie niezwłocznie Oferenta, który złożył najkorzystniejszą ofertę do zawarcia umowy. Jeżeli w terminie 7 dni od wezwania do podpisania umowy Oferent nie zawrze umowy, Zamawiający może zawrzeć umowę z Oferentem, którego oferta była następną w kolejności, pod warunkiem że nie upłynął termin związania ofertą.

X. POSTANOWIENIA KOŃCOWE:

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do:
 - a) Odwołania postępowania, unieważnienia go w całości lub w części w każdym czasie, bez podania przyczyny,
 - b) Zamknięcia postępowania bez dokonania wyboru oferty,
 - c) Zmiany terminów wyznaczonych w zapytaniu ofertowym,
 - d) Żądania szczegółowych informacji i wyjaśnień od Oferentów na każdym etapie postępowania,
 - e) Wyłącznej interpretacji zapisów ogłoszenia.
2. Zamawiający od chwili udostępnienia warunków, a Oferent od chwili złożenia oferty zgodnie z ogłoszeniem są obowiązani postępować zgodnie z postanowieniami ogłoszenia.
3. Zamawiający nie odsyła nadesłanych ofert.
4. Każdy oferent może złożyć tylko jedną ofertę.
5. Zamawiający zabrania jakichkolwiek modyfikacji treści dokumentów, za wyjątkiem miejsc służących do wypełnienia oferty.
6. Oferta wymaga podpisu osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy, zgodnie z wymaganiami ustawowymi.
7. Jakiegokolwiek odstępstwo od wyżej opisanego sposobu przygotowania oferty jest równoznaczne z jej odrzuceniem, ze względu na niespełnienie kryteriów formalnych.
8. W przypadku, gdy wybrany Wykonawca odstąpi od podpisania umowy z Zamawiającym, możliwe jest podpisanie przez Zamawiającego umowy z kolejnym Wykonawcą, który w postępowaniu uzyskał kolejną najwyższą liczbę punktów.
9. Zamawiający może w toku badania i oceny ofert żądać od Oferentów wyjaśnień oraz dokumentów dotyczących treści złożonych ofert.
10. Zamawiający przewiduje możliwość dokonywania istotnych zmian postanowień umowy w zakresie:
 - a) terminu realizacji umowy,
 - b) harmonogramu realizacji umowy,



- c) ostatecznej liczby Uczestników Projektu w ramach umowy,
 - d) zasad płatności (Zamawiający informuje, że termin płatności wynagrodzenia Wykonawcy uzależniony jest od terminu wpłynięcia na konto Zamawiającego środków przeznaczonych na pokrycie wydatków związanych realizacją projektu na etapie, w którym uczestniczył w nim Wykonawca i może ulegać opóźnieniom).
11. Wskazane powyżej istotne zmiany postanowień umowy zostaną wprowadzone do umowy pod warunkiem wystąpienia w toku realizacji Projektu okoliczności uzasadniających wprowadzenie zmian w celu należytej realizacji Projektu. Zmiany zostaną wprowadzone w drodze aneksu do umowy bądź zmiany załączników do umowy.
12. Informacja o dokonanych wyborze zostanie zamieszczona na stronie internetowej Zamawiającego w terminie 2 dni od terminu wskazanego w rozdziale IX pkt.3 niniejszej oferty.
13. Osobą uprawnioną do kontaktowania się z Wykonawcami i udzielania wyjaśnień dotyczących postępowania jest Agnieszka Czubacka, kontakt w dni robocze w godz. 07.00-15.00, tel. 600 173 695, e-mail: fundacjaheros@gmail.com

Załącznik:

1. Formularz oferty.